



ประกาศเทศบาลเมืองเพชรบูรณ์

เรื่อง บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)
และบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด (ภ.ด.ส.๒)
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๙ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาสิ่งปลูกสร้างและอัตราราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตรากาซีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บกาซีในแต่ละปี และพระราชกฤษฎีกากำหนด อัตรากาซีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๔ ประกอบกับกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการ ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตรากาซี และรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บกาซีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ออกกฎกระทรวงโดยรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย และการกำหนดให้นำบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๕๙ - ๒๕๖๒ มาใช้เป็นฐานกาซีในการคำนวณกาซีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปีกาซี พ.ศ. ๒๕๖๕ นั้น

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ จึงประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) และราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด (ภ.ด.ส.๒) โดยแสดงราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง ฐานกาซีที่ได้รับการยกเว้น ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียกาซีและอัตรากาซี สำหรับใช้จัดเก็บกาซีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ.๒๕๖๕

ทั้งนี้ ท่านสามารถตรวจสอบข้อมูลได้ ณ สำนักงานเทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ หรือทางเว็บไซต์ www.nakornban.net และ Facebook กองคลัง เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ หากเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พบว่ามีข้อมูลการประเมินทรัพย์สิน ในบัญชีข้างต้นไม่ถูกต้อง ให้ติดต่อสอบถามและขอแก้ไขรายการดังกล่าวได้ ณ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ ในวันและเวลาราชการ เพื่อจักได้ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลให้ถูกต้องต่อไป

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๓ เดือน มกราคม พุทธศักราช ๒๕๖๕

(นายเสกสรร นิยมเพ็ง)

นายกเทศมนตรีเมืองเพชรบูรณ์